

Anlage II Teil 3 zum Informationsmemorandum

Bereits vergebene Geschäftsfelder

Ein wesentliches Ziel des Dauerverhandlungsverfahrens über die Miet- und Pachtflächen im Alten Fischereihafen ist die Schaffung eines Areals, welches in seiner Durchmischung für die Cuxhavener Bevölkerung und die Touristen gleichermaßen interessant ist.

Dies bedingt, dass es nicht zu einer Häufung gleichartiger Gewerbeansiedlungen im Areal kommen darf, auch wenn im Einzelfall einem Mieter / Pächter kein Konkurrenzschutz gewährt wurde. Dies ist im Übrigen auch notwendig, da bereits durch die Bauleitplanung eine Verknappung bestimmter Gewerbearten vorgesehen ist, die nicht überschritten werden darf.

Nachfolgend werden die Gewerbearten gelistet, für die bereits Flächen vorgesehen und vergeben wurden, so dass derzeit keine Flächen mehr für diese Gewerbearten zur Vergabe vorhanden sind. Sollten zukünftig im Einzelfall doch noch Kontingente eröffnet werden, werden diese auf der Homepage der AFH gesondert bekannt gemacht und separate Wettbewerbe eröffnet.

Bereich Gastronomie:
Italienisches Restaurant Pizza / Pasta
Bereich Hotels und Beherbergung:
Bereich Einzelhandel:
Bereich Kunst / Veranstaltungen:
Bereich Handwerk und verbundenes Gewerbe:
Fahrradvermietung und -werkstatt mit Bikercafé
Bereich Büro / Verwaltung: