

**Dauerverhandlungsverfahren für Miet-/Pachtverträge –  
Miet-/Pachtobjekte ALTER FISCHEREIHAFEN**

**Anlage IV zum Info-Memo**

**Formblatt B – Teilnahmeantrag Bietergemeinschaft**

(nur von Bietergemeinschaften auszufüllen)

<b>Vergabeverfahren</b>	Vergabe von Mietverträgen im Rahmen eines kartellrechtlichen Dauerverhandlungsverfahrens
<b>Vermieter</b>	AFH Alter Fischereihafen Cuxhaven GmbH und mit ihr verbundene Unternehmen bzw. Firmen der Gruppe AFH Alter Fischereihafen Cuxhaven GmbH Präsident-Herwig-Straße 27 27472 Cuxhaven
<b>Aktenzeichen beim Vermieter</b>	BPK 142-20

**1. Ausfüllhinweise:**

- Eine Bietergemeinschaft hat dieses **Formblatt B – Teilnahmeantrag Bietergemeinschaft** einzureichen.
- Das **Formblatt B** ist von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft auszufüllen und zu unterzeichnen. Hierzu sind die Seiten 5 bis 8 für die entsprechende Anzahl der Mitglieder zu vervielfältigen. Jedes Mitglied der Bietergemeinschaft hat die Seiten 5 bis 8 dieser vorformulierten Erklärung eigens auszufüllen. Die Mitglieder der Bietergemeinschaft sind durchnummerieren. Die Erklärungen sind zusammenhängend zu verbinden und mit Abgabe des Teilnahmeantrages einzureichen.

Im Übrigen gilt:

- Bitte kreuzen Sie die zutreffenden Aussagen an;
- Bitte füllen Sie die Formularstellen mit den notwendigen Angaben aus;
- Bitte reichen Sie das Formular zusammenhängend mit Anlagen zur Vorbereitung der Verhandlungen bei der AFH Alter Fischereihafen Cuxhaven GmbH (im Folgenden: AFH) ein;
- Sollte der Platz der Felder nicht ausreichen oder müssen diesem Formular Unterlagen beigelegt werden, geben Sie bitte die Nummer der entsprechend beigelegten Anlage an;
- Bei allen fremdsprachigen Bescheinigungen oder Anlagen ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.
- Dieses PDF-Formular ist nur elektronisch ausfüllbar, wenn es mit einem PDF-Viewer (z. B. Adobe Acrobat) geöffnet wird. Ein Ausfüllen im Internet-Browser ist nicht möglich.

**2. Bietergemeinschaftserklärung**

2.1 Die unter Ziff. 2.2 aufgeführten Einzelpersonen/Unternehmen bewerben sich in dem oben genannten Verhandlungsverfahren im Rahmen einer Bietergemeinschaft um die Teilnahme und geben mit ihrer Unterschrift rechtsverbindlich die nachfolgenden Erklärungen ab.

2.2 Mitglieder der Bietergemeinschaft

Lfd. Nr.	Name des Mitglieds der Bietergemeinschaft
1	
2	
3	
4	

2.3 Bevollmächtigter Vertreter der Bietergemeinschaft

<b>Name (Firma):</b>	
<b>Vertreten durch:</b>	
<b>Postanschrift:</b>	
<b>E-Mail:</b>	
<b>Telefon:</b>	<b>Fax:</b>
<b>Internet (URL):</b>	<b>Ansprechpartner:</b>

**3. Darstellung der Leistungsfähigkeit zur Ansiedlung im Alten Fischereihafen Cuxhaven entsprechend des Nutzungskonzepts und des Bebauungsplans (ggf. Entwurf)**

Die Erfahrungen mit vergleichbaren Ansiedlungen (Darlegung der Leistungsfähigkeit zur Ansiedlung) werden durch Einreichung entsprechender Referenzen dargestellt.

Die Referenzen werden beigefügt in:

**Anlage Nr. \_\_\_\_\_**

#### 4. Angaben bezüglich der Mietfläche/des Ansiedlungsvorhabens

<p><b>Gewünschte Fläche</b> (Die Auswahl mehrerer Grundstücksflächen ist zulässig) Angabe von Lage, Nutzung und benötigter Nutzfläche</p>		
<p>Soweit Teilflächen gewünscht sind: möglichst genaue Beschreibung der Lage und Größe der gewünschten Teilfläche (ggf. in einer entsprechenden Anlage)</p>	ggf. Anlage Nr. [ _____ ]	
<p><b>Beschreibung der Nutzungsabsicht, Einreichung Anlage verpflichtend.</b> Einzugehen ist insbesondere auf: - Vorgesehene Organisationsstruktur des Betreibers - Schnittstellen zu Dritten - Einbindung des Betriebes in das Nutzungskonzept für das gesamte Areal Soweit für einzelne Teilflächen unterschiedliche Nutzungskonzepte vorgesehen werden, sind diese separat zu beschreiben.</p>	<p>Hinweis: Es ist die Nutzungsabsicht im Rahmen einer Projektbeschreibung als ANLAGE einzureichen, die dem Umfang der Ansiedlung/ der Komplexität des Projektes im angemessenen Rahmen Rechnung trägt.</p> <p style="text-align: right;">Anlage Nr. _____</p>	
<p>Gewünschter Übergabezeitpunkt und Nutzungsbeginn bzw. Inbetriebnahme:</p>	<p>Übergabe: Nutzungsbeginn/Inbetriebnahme:</p>	
<p>Ggf. erwartete <b>Umsatzzahlen</b></p>		
<p>Angabe, ob bes. <b>sicherheitstechnische Anforderungen</b> beim Betrieb gestellt würden. (Wenn ja, in Anlage zu erläutern).</p>	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEIN
<p>Ggf.: weitere Erläuterungen in</p>	Anlage Nr. _____	

#### 5. Drittunternehmen – eignungsbezogene Angaben und Nachweise

- 5.1 Die Bietergemeinschaft erklärt mit der nachfolgenden Unterschrift rechtsverbindlich zu den in diesem Teilnahmewettbewerb eingereichten Angaben und Nachweisen zu ihrer Eignung wie folgt:

- Mit den in dem Teilnahmewettbewerb eingereichten eingereichten Angaben zur Übereinstimmung mit dem Nutzungskonzept/Bebauungsplan der AFH wird nicht auf Drittunternehmen/ Untermieter (Nachunternehmen oder konzernverbundene Unternehmen gem. § 15 AktG) zurückgegriffen..

**oder**

- Mit den in dem Teilnahmewettbewerb eingereichten Angaben zur Übereinstimmung mit dem Nutzungskonzept/Bebauungsplan der AFH wird auf Drittunternehmen/Untermieter (Nachunternehmen oder konzernverbundene Unternehmen gem. § 15 AktG) zurückgegriffen. (**Eignungsleihe**).

Die Bietergemeinschaft wird hierzu

- mit dem Teilnahmeantrag eine Aufstellung dieser Drittunternehmer/Untermieter einreichen und die Drittunternehmen nennen (einzutragen in nachfolgende Tabelle);
- auf Anforderung der AFH für jedes benannte Nachunternehmen/Untermieter eine entsprechende Verpflichtungserklärung von dem Nachunternehmen/Untermieter unterzeichnet einreichen, der zu Folge sich die/das Nachunternehmen/ der /die Untermieter an das Nutzungskonzept/den Bebauungsplan bindet.
- auf Anforderung der AFH für jedes benannte konzernverbundene Unternehmen/Nachmieter nach § 271 Abs. 2 HGB ein Konzern-Organigramm einreichen.

Nutzungsart	Name des Drittunternehmens

**Separat von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft auszufüllen:**

**6. Angaben zum Mitglied der Bietergemeinschaft**

Mitglieds Nr.:
----------------

<b>Name (Firma):</b>	
<b>Vertreten durch:</b>	
<b>Postanschrift:</b>	
<b>E-Mail:</b>	
<b>Telefon:</b>	<b>Fax:</b>

## 7. Erklärung des Mitglieds zur Bietergemeinschaft

Das Mitglied der Bietergemeinschaft (im Folgenden: das Mitglied) erklärt mit der nachfolgenden Unterschrift rechtsverbindlich,

- dass es sich mit den weiteren in Ziff. 2.2 aufgeführten Mitgliedern der Bietergemeinschaft im Falle der Beauftragung zu einer juristischen Person zusammenschließen wird oder gemeinsam mit den weiteren hier aufgeführten Mitgliedern der Bietergemeinschaft unter Beachtung der hierfür von der AFH vorgegebenen notwendigen Voraussetzungen eine Projektgesellschaft gründen wird

und

- dass es mit den weiteren unter Ziff. 2.2 aufgeführten Mitgliedern der Bietergemeinschaft für die Erfüllung sämtlicher vertraglicher und außervertraglicher Verpflichtungen als Gesamtschuldner haften wird

und

- dass der in Ziff. 2.3 benannte bevollmächtigte Vertreter der Bietergemeinschaft die Mitglieder gegenüber der AFH rechtsverbindlich vertritt.

## 8. Eigenerklärung des Mitglieds

8.1 Dem Mitglied ist bekannt, dass AFH einen Bieter von der Teilnahme an dem Wettbewerb als Bieter ausschließen wird, wenn er/es zahlungsunfähig ist und eine Vermögensauskunft nach § 807 ZPO abgegeben hat, ein Insolvenzverfahren über sein Vermögen eröffnet wurde oder dessen Eröffnung mangels Masse abgelehnt wurde.

8.2 Das Mitglied erklärt für sich selbst in eigener Verantwortung rechtsverbindlich, dass er nicht zahlungsunfähig ist und keine Vermögensauskunft nach § 807 ZPO abgegeben hat, kein Insolvenzverfahren über sein Vermögen eröffnet wurde oder dessen Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde.

## 9. Angaben zu Informationszwecken (keine Mindestvorgabe):

9.1 Angaben zum Gesamtumsatz des Mitglieds in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Die AFH behält sich die Anforderung von Nachweisen vor.

Jahr	Gesamtumsatz
2018	EUR
2019	EUR
2020	EUR

- 9.2 Angaben des Mitglieds zur Umsatzhöhe aus der Gewerbeart entsprechend der mit der Bewerbung vorgesehenen Nutzung im Alten Fischereihafen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Die AFH behält sich die Anforderung von Nachweisen vor.

Jahr	Vergleichbarer Umsatz
2018	EUR
2019	EUR
2020	EUR

## 10. Vertraulichkeitserklärung

- 10.1 Das Mitglied erklärt, alle Unterlagen samt Anlagen, die nachfolgenden Vergabeunterlagen und alle Informationen, die es im Rahmen des Vergabeverfahrens erhalten wird, vertraulich zu behandeln. Das Mitglied der Bietergemeinschaft wird eine Weitergabe an Dritte – mit Ausnahme der von ihm eingeschalteten Berater – nicht vornehmen und unternehmensintern verhindern.
- 10.2 Das Mitglied erklärt, die von ihm eingeschalteten Berater ebenfalls zur Beachtung des Vertraulichkeitsgebots verpflichtet zu haben bzw. zu verpflichten.
- 10.3 Das Mitglied erklärt, dass es im Falle der Absicht, sich an dem Verfahren nicht weiter zu beteiligen, dies der AFH unverzüglich mitteilen und die erhaltenen Unterlagen vernichten oder an die AFH zurückgeben wird. Die Vernichtung der Unterlagen wird es auf Verlangen bestätigen.
- 10.4 Das Mitglied garantiert, dass es seine Bewerbung oder Angebote nicht mit Wettbewerbern erörtern oder in anderer Weise gegen das Vertraulichkeitsgebot verstoßen wird. Es ist darüber aufgeklärt worden, dass Verstöße als wettbewerbsbeschränkende Verhaltensweise gewertet werden können und zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren führen können.
- 10.5 Dem Mitglied ist bekannt, dass es selbstverständlich auch die sonstigen gesetzlichen wettbewerbsrechtlichen Vorgaben zu beachten hat.
- 10.6 Das Mitglied erklärt sich damit einverstanden, dass die von ihm im Zuge des Vergabeverfahrens übermittelten Unterlagen und Daten (inkl. etwaiger personenbezogener Daten)

von der AFH zum Zwecke der Durchführung des Vergabeverfahrens und im Anschluss an dieses zum Zwecke der Auftragsausführung bzw. Erfüllung der der AFH obliegenden Dokumentationspflichten gespeichert werden. Das Mitglied garantiert, dass es nur solche Daten an die AFH übersenden wird, zu deren Übermittlung es datenschutzrechtlich berechtigt ist.

**11. Unterschrift des Mitglieds**

<hr/>	<hr/>
<b>Ort</b>	<b>Datum</b>
	<hr/>
	<b>Name des Unterzeichners</b>
<b>Firmenstempel</b>	<hr/>
	<b>Unterschrift</b>